



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด
ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2567

อาศัยอำนาจตามความในข้อ 75(13) และข้อ 112(6) แห่งข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด พ.ศ. 2567 ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ครั้งที่ 9/2567 เมื่อวันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ได้มีมติเห็นชอบให้กำหนดระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2567 ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2567”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ใช้บังคับ ตั้งแต่วันที่ประกาศ เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก

3.1 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2550 ฉบับลงวันที่ 12 ธันวาคม 2550

3.2 ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด ว่าด้วยเงินกู้พิเศษ พ.ศ. 2550 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2556 ฉบับลงวันที่ 12 ธันวาคม 2556

รวมทั้งบรรดาระเบียบ ประกาศ คำสั่ง มติ หรือข้อตกลงอื่นใด ซึ่งขัดหรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ 4 ในระเบียบนี้

“สหกรณ์” หมายความว่า สหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด

“คณะกรรมการดำเนินการ” หมายความว่า คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 5 ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณาวินิจฉัยการให้เงินกู้พิเศษตามระเบียบนี้

ข้อ 6 การให้เงินกู้นั้น ให้เฉพาะเพื่อการเคหะสงเคราะห์ เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้

อนึ่ง ให้ถือว่าการกู้เงินเพื่อการเคหะสงเคราะห์ อยู่ในลำดับก่อนเงินกู้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 7 สมาชิกที่จะได้รับการพิจารณาให้ได้รับเงินกู้พิเศษนั้น ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 8 คำขอเงินพิเศษของสมาชิกนั้น ต้องได้รับการพิจารณาให้ความเห็นชอบจากผู้บังคับบัญชา ซึ่งดำรงตำแหน่งระดับชำนาญการขึ้นไป แต่สมาชิกที่เป็นข้าราชการดำรงตำแหน่งระดับชำนาญการขึ้นไป ไม่ต้องได้รับการพิจารณาให้ความเห็นชอบจากผู้บังคับบัญชา

ข้อ 9 สมาชิกส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ประเภทอื่นไม่ครบถ้วน อาจไม่ได้รับการพิจารณาให้ได้รับเงินกู้พิเศษ อนึ่ง สมาชิกที่ยังค้างชำระหนี้เงินกู้พิเศษก็อาจไม่ได้รับการพิจารณาให้ได้รับเงินกู้ไม่ว่าประเภทใดๆ อีก เว้นแต่ เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 10 เงินกู้ซึ่งจะถือเป็นเงินกู้พิเศษและใช้ระยะเวลาส่งคืนตามที่กำหนดไว้สำหรับเงินกู้พิเศษได้นั้น ต้องเกินกว่าจำนวนจำกัด ซึ่งสมาชิกนั้นอาจกู้เงินสามัญจากสหกรณ์ได้

ข้อ 11 การให้เงินกู้พิเศษนั้น ต้องได้รับคะแนนเสียงเห็นชอบไม่น้อยกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการดำเนินการผู้เข้าร่วมพิจารณาคำขอรุยนั้น

ข้อ 12 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการได้วินิจฉัยให้เงินกู้พิเศษทั้งหนังสือกู้ และเอกสารทางกฎหมายอย่างอื่น ๆ เกี่ยวกับเงินกู้ นั้น ได้จัดทำตามแบบที่กำหนดไว้โดยครบถ้วนสมบูรณ์แล้วสมาชิกผู้กู้จึงรับเงินกู้จากสหกรณ์ได้

เพื่อเป็นการควบคุมการใช้จ่ายเงินกู้ให้เป็นไปตามความมุ่งหมาย ให้สมาชิกผู้กู้ส่งจำนวนเงินกู้พิเศษ ซึ่งตนได้รับเข้าฝากในประเภทเงินฝากออมทรัพย์ในสหกรณ์นี้ เพื่อถอนไปใช้จ่ายเป็นคราว ๆ ในเมื่อถึงกำหนดจ่ายตามความมุ่งหมาย การฝากเงินดังกล่าวนี้ให้เปิดบัญชีเฉพาะ และสหกรณ์จะคิดดอกเบี้ยให้ตามระเบียบว่าด้วยเงินฝากประจำและเงินฝากออมทรัพย์

คณะกรรมการดำเนินการอาจยกเว้นข้อกำหนดดังกล่าว ในวรรคสองนั้นได้ในกรณีที่สมาชิกผู้กู้แสดงให้เห็นเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่ามีเหตุผลเป็นพิเศษ

ข้อ 13 เมื่อถึงกำหนดที่สมาชิกผู้กู้ต้องใช้จ่ายเงินกู้พิเศษตามความมุ่งหมาย ผู้กู้ต้องเสนอรายงานการใช้จ่ายเงินกู้ตามแบบที่กำหนดไว้ พร้อมทั้งหลักฐานที่มีต่อสหกรณ์ทุกคราวโดยเร็วที่สุดที่จะกระทำได้ สหกรณ์อาจมอบให้กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ตามรายงานนั้น ๆ อีกชั้นหนึ่งด้วย

ข้อ 14 กรณีที่สมาชิกยังคงค้างชำระเงินกู้พิเศษ ตนจะต้องยินยอมและอำนวยความสะดวกให้กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นซึ่งได้รับมอบหมายจากสหกรณ์เข้าตรวจการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง หรือทรัพย์สิน หรือการประกอบอาชีพที่ใช้เงินกู้ในเวลานั้นสมควรได้เสมอ และต้องชี้แจงความเกี่ยวกับเรื่องที่ตรวจให้ทราบตามความประสงค์

หมวด 2

เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์

ข้อ 15 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ ได้แก่

15.1 เงินกู้เพื่อการก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุงซ่อมแซมที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว

15.2 เงินกู้เพื่อซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือซื้อที่ดินเพื่อจะได้ก่อสร้างในระยะเวลาอันสมควร ทั้งนี้ สำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัว

15.3 เงินกู้เพื่อซื้อห้องชุดที่พักอาศัยของตนเองและครอบครัว

15.4 เงินกู้เพื่อกิจการซึ่งเกี่ยวข้องหรือจำเป็นแก่ 15.1 หรือ 15.2 หรือ 15.3

15.5 เงินกู้เพื่อชำระหนี้แก่บุคคลภายนอก ซึ่งสมาชิกกู้มาเพื่อกิจการตาม 15.1 หรือ 15.2 หรือ 15.3 หรือ 15.4 และต้องรับภาระหนักกว่าที่จะกู้จากสหกรณ์

ข้อ 16 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 15 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง เช่น รายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย รายการบุคคลในครัวเรือน การอยู่อาศัยเดิม และเหตุผลความจำเป็นที่ต้องจัดให้มีที่อยู่อาศัยใหม่ แบบรูป และรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือปรับปรุงอาคาร รายละเอียดและหลักฐานแห่งที่ดิน และ/หรืออาคารที่จะซื้อ กำหนดเวลาและราคา สัญญาที่ทำไว้หรือร่างสัญญาที่จะทำรายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนเงินซึ่งตนจะออกเอง กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 17 รูปแบบและรายการก่อสร้าง หรือต่อเติมหรือปรับปรุงอาคารนั้น ต้องปฏิบัติให้ถูกต้องตามกฎหมาย และต้องได้รับความเห็นชอบของคณะกรรมการดำเนินการด้วย

การแก้ไขเปลี่ยนแปลงรูปแบบ หรือรายการดังกล่าวในวรรคก่อนในสาระสำคัญ ต้องได้รับความเห็นชอบของบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการเพื่อการนี้ และต้องรายงานคณะกรรมการดำเนินการทราบด้วย

ข้อ 18 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควร สอบสวน และทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษ เพื่อการเคหะสงเคราะห์เสนอคณะกรรมการดำเนินการพิจารณาเป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้ขอกู้ต้องให้ข้อความจริงและความร่วมมือ

ข้อ 19 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์ซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินการจะพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงถึงลักษณะที่อยู่อาศัยตามควรแก่ฐานะและความสามารถในการชำระหนี้ และต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 20 เงินกู้พิเศษเพื่อการเคหะสงเคราะห์นั้น มีความมุ่งหมายเพื่อให้สมาชิกใช้จัดให้มีที่อยู่อาศัยของตนเองและครอบครัวตามที่กล่าวในข้อ 15 มิใช่จัดให้มีขึ้นสำหรับให้เช่าหรือโอนแก่ผู้อื่น

ตราบดที่สมาชิกยังส่งคืนเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ไม่ครบถ้วน จะให้เช่าหรือโอนอาคารหรือที่ดินซึ่งใช้เงินกู้นั้น ไม่ว่าบางส่วนหรือทั้งหมดแก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นซึ่งได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการก่อน

หมวด 3

เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ

ข้อ 21 เงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพนั้น ให้เพื่อการลงทุนประกอบอาชีพของตนเองและครอบครัว ซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร และพอใจว่าก่อประโยชน์นอกเงยให้แก่สมาชิกผู้กู้

ข้อ 22 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินดังกล่าวในข้อ 21 ต้องเสนอคำขอกู้ถึงคณะกรรมการดำเนินการตามแบบที่กำหนดไว้ รวมทั้งรายละเอียดและหลักฐานต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้องเป็นรายการสินทรัพย์และหนี้สิน รายได้และค่าใช้จ่าย แผนงานประกอบอาชีพที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่จะใช้เงินกู้ รายละเอียดแห่งความต้องการเงินกู้ จำนวนทุนซึ่งตนจะออกเอง รายการรายได้ซึ่งคาดว่าจะได้รับจากการลงทุนนั้น กำหนดการใช้จ่ายเงินกู้ประสบการณ์ของตนเกี่ยวกับการประกอบอาชีพนั้น รายละเอียดและหลักฐานแห่งทรัพย์สินที่เสนอเป็นหลักประกัน

ข้อ 23 สมาชิกผู้ขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพ ต้องแสดงหลักฐานให้เป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการ ว่าตนจะออกทุนเองเป็นจำนวนอย่างน้อยหนึ่งในสี่ของจำนวนทุนทั้งหมดซึ่งต้องการในการลงทุนประกอบอาชีพที่ตนจะกระทำนั้น

ข้อ 24 สหกรณ์จะมอบให้กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่นตามที่เห็นสมควรสอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้เงินพิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพเสนอคณะกรรมการดำเนินการ เป็นหน้าที่ของสมาชิกผู้กู้ต้องให้ข้อเท็จจริงและความร่วมมือ

ข้อ 25 จำนวนเงินกู้พิเศษเพื่อการลงทุนประกอบอาชีพซึ่งให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ย่อมสุดแต่คณะกรรมการดำเนินจะพิจารณาเห็นสมควร โดยคำนึงความต้องการอันแท้จริงตามแผนงานประกอบอาชีพและความสามารถในการชำระหนี้ และต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามประกาศของสหกรณ์

หมวด 4

ดอกเบียเงินกู้พิเศษ

ข้อ 26 ให้เรียกดอกเบียเงินกู้พิเศษตามอัตราที่สหกรณ์กำหนด และประกาศเป็นคราว ๆ แต่ต้องไม่เกินร้อยละ 15 ต่อปี และสหกรณ์ย่อมทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะเปลี่ยนแปลงหรือลดอัตราดอกเบียตามที่เห็นสมควร โดยไม่ต้องแจ้งล่วงหน้า

ข้อ 27 ดอกเบียนั้น ให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือ

หมวด 5

หลักประกันและการส่งคืนเงินกู้พิเศษ

ข้อ 28 ในการกู้เงินพิเศษ ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนดไว้ ถ้าเงินกู้พิเศษนั้นมีจำนวนไม่เกินร้อยละ 90 ของค่าหุ้น ซึ่งผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ ผู้กู้ไม่ต้องมีหลักประกันอย่างอื่นอีก

ถ้าเงินกู้พิเศษนั้น มีจำนวนเกินกว่าค่าหุ้นตามที่กล่าวไว้ในวรรคก่อน ผู้กู้ต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้ด้วย

28.1 อสังหาริมทรัพย์อันปลอดจากภาระจำนองรายอื่น จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้นั้น โดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการว่าจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ แต่ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์นั้น

28.2 โดยเฉพาะเงินกู้เพื่อการเคหะสงเคราะห์ หากจำนองด้วยทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้นั้น จำนองเป็นประกัน แต่ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์นั้น หรืออาจให้หาหลักทรัพย์อื่นมาจำนองค้ำประกันเพิ่มเติมจนกว่าจะเป็นที่พอใจของคณะกรรมการดำเนินการก็ได้

กรณีซื้อที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง หรือห้องชุดอาศัยในอาคารชุด จากโครงการจัดสรร โดยตรง ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละ 100 ของราคาประเมินอสังหาริมทรัพย์ เว้นแต่มีการจ่ายเงินล่วงหน้าให้แก่เจ้าของโครงการให้กู้ได้ไม่เกินวงเงินที่เหลือหลังจากหักเงินที่จ่ายล่วงหน้าให้แก่เจ้าของโครงการแล้ว

อนึ่ง ผู้จำนองต้องทำประกันวินาศภัยซึ่งทรัพย์สินที่กู้เงินสหกรณ์ไปชำระและจำนองนั้น กับบริษัทประกันภัยที่จดทะเบียนกับกระทรวงพาณิชย์ในจำนวนเอาประกันตามที่คณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควร โดยระบุผู้รับผลประโยชน์ตามกรรมธรรม์ประกันวินาศภัยให้แก่สหกรณ์ และต้องต่ออายุการเอาประกันตลอดเวลาตราบเท่าที่ผู้กู้ยังชำระเงินกู้ ตามสัญญาไม่ครบถ้วน โดยผู้กู้ต้องยินยอมให้สหกรณ์หักเงินปันผลและเงินเฉลี่ยคืน ซึ่งผู้กู้มีสิทธิได้รับจากสหกรณ์ไว้สำหรับจ่ายเป็นเบี้ยประกันในปีต่อไป (ถ้ามี) ได้

28.3 มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในสถาบันการเงินซึ่งคณะกรรมการดำเนินการเห็นสมควรจําเป็นเป็นประกันเงินกู้นั้น โดยจำนวนเงินกู้ส่วนที่เกินกว่าค่าหุ้นของผู้กู้ต้องอยู่ภายในร้อยละ 90 แห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

ข้อ 29 ให้คณะกรรมการดำเนินการพิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้พิเศษเป็นงวดรายเดือนเท่ากัน เฉพาะเงินต้นพร้อมด้วยดอกเบี้ยรายเดือน เป็นจำนวนกึ่งงวดที่สุดแต่จะเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้แต่ละประเภท ทั้งนี้ ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขตามประกาศของสหกรณ์

ข้อ 30 การส่งเงินชำระหนี้เงินกู้พิเศษ ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อสหกรณ์ ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย ให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในสิ้นเดือนนั้น ๆ

ข้อ 31 ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเงินกู้ประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดชำระคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันทีโดยมีพักต้องคํานึงถึงกำหนดเวลาตามสัญญาและให้กรรมการดำเนินการจัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

31.1 เมื่อสมาชิกผู้กู้ขาดจากสมาชิกภาพไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
31.2 เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินกู้ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ที่
ให้เงินกู้นั้น

31.3 เมื่อคณะกรรมการดำเนินการเห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อยู่ใน
เกิดบกพร่อง และผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่คณะกรรมการดำเนินการกำหนด

31.4 เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ ไม่ว่าจะต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลา
ถึงสองเดือนหรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ดังกล่าวถึงสามครั้งไม่ติดต่อกันภายในรอบปีทางบัญชี
สำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

ข้อ 32 การใด ๆ ที่มีได้เป็นไปตามระเบียบนี้ ให้คณะกรรมการดำเนินการมีอำนาจพิจารณา
การให้เงินกู้พิเศษเฉพาะเรื่องนั้น ๆ ทั้งนี้ ต้องใช้คะแนนเสียงเห็นชอบไม่ต่ำกว่าสามในสี่ของจำนวนกรรมการ
ทั้งหมด

ประกาศ ณ วันที่ 3 กรกฎาคม พ.ศ. 2567



(นางจิตรมณี สุวรรณพูล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการสรรพากร จำกัด